



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 36/2020/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 01; 02/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 185; 186/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk,

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 361 BĐS/2023/CTTĐG-THBM ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê,

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: đường 09 tháng 5, tổ dân phố 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng 6410,1m² đất, thửa đất số 78, tờ bản đồ số 26, mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến ngày 16/12/2063. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn 06, xã Hòa Thành, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 749597 ngày 15/5/2014 cho hộ ông Trần Anh Vương, bà Lê Thị Nhung; địa chỉ: Thôn 02, xã Ea Hu, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Giá của tài sản trên là: **198.713.000** đồng (Một trăm chín mươi tám triệu bảy trăm mười ba nghìn đồng)

Cây trồng trên đất: 67 Cây Điều; 04 Cây Muồng

Giá của cây trồng trên đất là: **19.945.000** đồng (Mười chín triệu, chín trăm bốn mươi lăm nghìn đồng chẵn)

Tổng giá trị của tài sản trên là: 218.658.000 đồng (Hai trăm mười tám triệu sáu trăm năm mươi tám nghìn đồng)

Giá khởi điểm: 218.658.000 đồng (Hai trăm mười tám triệu sáu trăm năm mươi tám nghìn đồng)

Tiêu chí lựa chọn:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí dịch vụ đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 30 tháng 5 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 01 tháng 6 năm 2023;

Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 10 đường 9 tháng 5, tổ dân phố 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân (Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ, không thông báo kết quả lựa chọn đối với các đơn vị không được lựa chọn)

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện KSND huyện Krông Bông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Công Thuận